ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΘΗΒΩΝ (πιναν. 4.) ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000
(ΦΕΚ 718 Δ/ΤΗΣ 21-12-79 & ΦΕΚ 54 Δ ΤΗΣ 9-03-83)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΞΟΝΟΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΕΩΝ ΣΕ HATT		
a/a	X (m)	Y (m)
T439	-12592.727	7632.571
T434	-12616.272	7633.506
T433	-12622.707	7651.673
T426	-12630.537	7740.490
T425	-12624.768	7776.807
T419	-12616.759	7827.162
T418	-12578.279	7816.631
T417	-12549.943	7808.828

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87		
a/a	X (m)	Y (m)
A	440750.84	4241398.86
B	440822.56	4241382.10
Γ	440827.38	4241382.52
Δ	440824.35	4241273.57
E	440819.90	4241271.11
Z	440802.89	4241261.89
H	440796.65	4241258.56
Θ	440791.09	4241255.34
I	440783.66	4241249.13
K	440781.06	4241246.04
Λ	440777.38	4241240.05
M	440772.16	4241228.01
N	440769.76	4241221.43
Ξ	440768.80	4241217.49
O	440768.60	4241214.47
Π	440768.85	4241207.45
P	440769.34	4241201.84
Σ	440770.49	4241195.50
T	440771.36	4241191.70
Y	440772.93	4241186.82
Φ	440774.86	4241182.19
X	440779.74	4241172.36
Ψ	440780.19	4241170.87
Ω	440780.32	4241168.39
A1	440779.83	4241167.42
B1	440771.94	4241165.88
Γ1	440770.19	4241176.18
Δ1	440764.73	4241192.66
E1	440759.32	4241207.49
E1'	440758.77	4241210.35
Z1	440756.89	4241220.20
Z1'	440742.41	4241252.61
H1	440737.94	4241262.61
Θ1	440734.42	4241277.83
I1	440731.79	4241289.85
K1	440733.63	4241314.34
Λ1	440740.43	4241348.80
Λ' T12	440743.30	4241355.45
M1 T13	440747.53	4241365.26
N1 T14	440750.18	4241375.25
Ξ1 T15	440750.87	4241390.54
ΕΜΒΑΔΟΝ : 12.793,14 Μ2		

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο.Τ. 139 ΣΕ ΕΓΣΑ '87			
a/a		X (m)	Y (m)
A'	T1	440750.84	4241398.58
B'	T2	440814.77	4241381.09
B'	T3	440822.56	4241381.96
4'	T4	440820.24	4241292.21
28'	T10	440739.45	4241286.16
K'	T11	440736.89	4241315.18
Λ'	T12	440743.30	4241355.45
M1	T13	440747.53	4241365.26
N1	T14	440750.18	4241375.25
Ξ1	T15	440750.87	4241390.54
ΕΜΒΑΔΟΝ : 7.896,57 Μ2			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο.Τ. 140 ΣΕ ΕΓΣΑ '87			
a/a		X (m)	Y (m)
4'	T4	440820.24	4241292.21
5	T5	440819.74	4241272.97
	T6	440796.76	4241260.57
6	T7	440767.88	4241209.99
7	T8	440750.43	4241210.68
8	T9	440744.67	4241226.95
28'	T10	440739.45	4241286.16
ΕΜΒΑΔΟΝ : 3.727,32 Μ2			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο.Τ. 144 ΣΕ ΕΓΣΑ '87		
a/a	X (m)	Y (m)
T1	440824.49	4241264.17
T2	440801.51	4241251.77
T3	440817.80	4241221.58
G1	440827.38	4241209.58

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο.Τ. 145 ΣΕ ΕΓΣΑ '87		
a/a	X (m)	Y (m)
T1	440812.08	4241218.49
T2	440798.39	4241243.86
T3	440793.02	4241245.18
T4	440781.98	4241189.83
T5	440790.61	4241169.95

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο.Τ. 138 ΣΕ ΕΓΣΑ '87		
a/a	X (m)	Y (m)
T1	440827.58	4241382.51
T2	440827.44	4241372.52
T3	440824.89	4241279.04
T4	440828.28	4241271.57

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο.Τ. 563 ΣΕ ΕΓΣΑ '87		
a/a	X (m)	Y (m)
T1	440748.61	4241420.76
T2	440738.22	4241355.44
T3	440717.78	4241362.89

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο.Τ. 564 ΣΕ ΕΓΣΑ '87		
a/a	X (m)	Y (m)
T1	440750.97	4241403.73
T2	440781.83	4241395.28

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο.Τ. 565 ΣΕ ΕΓΣΑ '87		
a/a	X (m)	Y (m)
T1	440840.26	4241388.97
T2	440781.83	4241395.28
28'	440793.41	4241392.12

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο.Τ. 567 ΣΕ ΕΓΣΑ '87		
a/a	X (m)	Y (m)
T1	440781.46	4241165.98
T2	440772.80	4241185.84
T3	440768.05	4241204.98
T4	440746.85	4241205.82
T5	440739.74	4241225.89
T6	440731.85	4241315.32
T7	440737.26	4241349.41
T8	440715.73	4241357.28

* Τα σημεία (A',B',B",4',5,6,7,8,28' K',ΛM1,N1,Ξ1)πεν αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 115/2014 Α.Δ.Σ. συμπίπτουν με τα σημεία (T1,T2,T3,T4,T5,T7,T8,T9,T10,T11,T12,T13,T14,T15)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΠΕΛΕΓΡΑΤΗ
ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ

- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΙΣΧΥΟΥΣΑ Ο.Γ & Ρ.Γ.
- ΠΡΑΣΙΝΗ Ρ.Γ.
- ΚΟΚΚΙΝΗ Ο.Γ.
- ΟΡΙΟ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ
- ΟΡΙΟ ΧΡΗΣΕΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τίτλοι Ιδιοκτησίας : 1) Αρ. Συμβ. 58558/04 αποδ. κληρονομιάς της συμβ/φου Θηβών Αστμίνας Κωστή Γκόγκου

2) Αρ. Συμβ. 7666/49 προικοσύμφωνο του συμβ/φου Θηβών Βασιλείου Κάστιζα

3) Αρ. Συμβ. 11078/57 προικοσύμφωνο του συμβ/φου Θηβών Βασιλείου Κάστιζα

* Ο υπολογισμός των εμβαδών έγινε με την μέθοδο των ορθογώνιων συν/νων :

$$E=\frac{1}{2}\cdot\sum_{i=1}^{n} x_i\cdot(y_{i+1}-y_{i-1})$$

Από τον πίνακα των συν/νων προκύπτει :

ΑΡΧΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : Ε (Α-Β-Γ...Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1.....Ν1-Ξ1-Α) = 12.793,14 τ.μ.

ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ : α) ΕΜΒΑΔΟΝ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΙΑ ΔΡΟΜΟΥΣ-Κ.Χ.: 1.439,14 τ.μ.

β) ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΦΕΛΗ ΧΟΡΟ (ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ) : 3.457,43 τ.μ.

ΤΕΛΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : (Τ1-Τ2-Τ3-Τ4-Τ10-Τ11-Τ12-Τ13-Τ14-Τ1) ΕΜΒΑΔΟΝ : 7.896,57 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

[Π.Δ. 21-11-79 (ΦΕΚ 718Δ' της 27-12-79)]

ΚΑΝΟΝΑΣ		ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
1. ΤΟΜΕΑΣ :	Δ	
2. ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ :	400 τ.μ.	300,00 τ.μ.
3. ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ :	15 μ.	12,00μ.
4. ΚΑΛΥΨΗ :	40 %	
5. Σ.Δ. :	0,80	
6.ΟΡΟΦΟΙ :	3	
7.ΥΨΟΣ :	3,00 + 1,50μ. στέγη	

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ Ο.Γ. Κ' Ρ/Γ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΟΜ

ΣΩΤΗΡΙΑ Ε. ΚΑΣΤΙΖΑ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΧΡΥΣΙΚΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

Το παρόν συνοδεύει τη υπ' αριθ. 6667/68 Εισήγηση
Της ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Λαμία 26-1-2016
Ο Δ/ντής
Αντώνης Τερζής
Χημ. Μηχ. με Α' Β'

Το παρόν συνοδεύει το υπ' αριθ. 3/2016 πρακτικό του Συνοδά Κ. Λαμίας της 27η/1/2016
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: **ΜΑΡΙΝΑ χηρ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΗ**
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ χηρ. ΒΑΪΤΣΗ ΒΑΓΙΑ
ΙΩΑΝΝΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΧΑΡΙΤΟΥ
ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΧΑΡΙΤΟΥ

ΕΡΓΟ:

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 139 - 140

ΘΕΣΗ:

ΑΓΙΟΙ ΘΕΟΔΩΡΟΙ
ΤΟΜΕΑΣ Δ - Ο.Τ. 139-140
ΔΗΜΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: 44069/17
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ "Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 139 και 140 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θηβαίων (Κ. Βοιωτίας)"
ΙΩΑΝΝΙΝΑ 17-11-2017
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Σταύρος Παυζόπουλος
Αρ. Πρωτ. 73/17
Σχ.

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: **ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**	A01
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2015**	ΚΛΙΜΑΚΑ: **1:500**

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ:

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΜΑΜΑΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 35527
ΖΕΓΓΙΝΗ 1, ΘΗΒΑ - ΤΗΛ. 22620 28448

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΑΤΙΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΙΛΑΝΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 38149
Λ. Δημοκρατίας 40 Θήβα-Τηλ. 22620 26 ...

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΙΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 115/2014 & 437/2015 ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ Δ.Σ.

ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΧΡΥΣΙΚΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός